

## Referat af generalforsamling i Dansk Selskab for Boligret torsdag den 16. maj 2024.

### 1. Valg af dirigent,

Formanden, Hans Henrik Edlund bød velkommen og foreslog Jakob Møldrup-Lakjer som dirigent. Han blev valgt med akklamation.

Efter gennemgang af formalia i forbindelse med indkaldelse og afholdelse erklærede dirigenten generalforsamlingen for lovlig og beslutningsdygtig.

### 2. Forelæggelse af bestyrelsens beretning.

Formanden gennemgik selskabets aktiviteter i det forløbne år.

Der har været afholdt det sædvanlige antal møder:

I maj 2023 efter sidste generalforsamling hos Nykredit var emnet mere byrdefuld-reglen v/ Anne Louise Husen og Claus Rohde.

I september 2023 hos Danske Bank var emnet mangler ved andelsboliger v/ advokat Kristian Dreyer

I november 2022 hos Kammeradvokaten var emnet lejeregulering og andre erhvervslejeretlige udfordringer v/ advokat Katja Paludan og Patrizia Martinelli

I marts 2024 hos KAB var emnet kombinationslejeforhøjelser v/ advokat John Bjerre Andersen og sekretariatsleder Michael Bech Jørgensen.

Bestyrelsen vil i den kommende tid arbejde med planlægning af 35 års-jubilæumskonferencen og udgivelse af et festskrift i maj 2026.

Endvidere opfordredes medlemmerne til at stille lokaler til rådighed til afholdelse af selskabets arrangementer.

Beretningen blev godkendt.

### 3. Godkendelse af regnskab.

Regnskabet for 2023 udviste et overskud på 64.707 kr. og en samlet formue på 337.712 kr. Formuen vil blive brugt til at finansiere afholdelsen af jubilæumskonferencen i 2026.

Regnskabet blev godkendt.

### 4. Behandling af forslag.

Ingen forslag.

### 5. Fastsættelse af kontingent.

Kontingentet blev fastholdt til 500 kr. for personlige medlemmer og 1.600 kr. for selskaber m.v.

## **6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.**

Bestyrelsesmedlemmer på valg: Hans Henrik Edlund, Birthe Houllind, Claus Rohde, og Rasmus Juvik. Alle var villige til genvalg og blev genvalgt.

Bestyrelsen udgøres herefter af Hans Henrik Edlund, Marianne Dons, Anne Louise Husen, Birthe Houllind, Jakob Busse, Jens Stausbøll, Martin Preisler Knudsen, Claus Rohde, Rasmus Juvik og Patrizia Martinelli.

## **7. Valg af revisor.**

Revisionsfirmaet One Revision er fusioneret med revisionsfirmaet Christensen og Kjærulff, som blev valgt, da vores sædvanlige revisor Kenneth Björk fortsætter med at arbejde der.

## **8. Eventuelt.**

Intet at bemærke.

Dirigenten takkede herefter forsamlingen for god ro og orden, og formanden takkede dirigenten for veludført hverv.

Generalforsamlingen blev afsluttet ca. kl. 17.15.

Dirigent Jakob Møldrup-Lakjer

