



Dansk Selskab for Boligret

c/o EBO Consult A/S
Arnold Nielsens Boulevard 60 2650 Hvidovre
Nordea reg.nr. 2191 kontonr. 4381 867 817
Tlf. 3638 3800
www.dsboligret.dk

9. maj 2014.

Referat af generalforsamlingen den 8. maj 2014, kl. 17.00.

1. Valg af dirigent.

Formanden, Marianne Dons, bød velkommen og foreslog advokat Birgitte Grubbe som dirigent. Birgitte Grubbe blev valgt med akklamation.

Advokat Birgitte Grubbe kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Hun oplyste, at det udsendte forslag måtte betragtes som et forslag til ændring af vedtægterne § 7, stk. 2, således at denne bestemmelse tilføjes review med følgende formulering:

” Selskabets regnskab revideres *eller undergives review* af den af generalforsamlingen valgte revisor” (tilføjelsen er kursiveret).

Forsamlingen havde ingen kommentarer hertil eller til dagsordenen i øvrigt.

Efter gennemgang af formalia i forbindelse med generalforsamlingens indkaldelse og afholdelse erklærede hun generalforsamlingen lovlig og beslutningsdygtig.

2. Forelæggelse af bestyrelsens beretning.

Formanden gennemgik selskabets aktiviteter i det forløbne år. Året var desværre indledt med det tidligere bestyrelsesmedlem Lars Helms' alt for tidlige død.

Året bar præg af, at mange boligtyper var behandlet på arrangementerne. Der havde været afviklet arrangementer om andelsboliger, ejerlejligheder, private samt almene boliger. Formanden takkede alle dem, der havde været med til at stå for arrangementerne og takkede medlemmerne for deres aktive deltagelse.

Endelig takkede hun lovgiver og domstole, som ikke gjorde det let eller kedeligt at beskæftige sig med boligret, og hun afsluttede med følgende citat: “Hvis alt skal forblive, som det er, må alt forandres” (Giuseppe Tomasi di Lampedusa, ”Leoparden”).

Der var ingen kommentarer til beretningen, der herefter blev godkendt.

3. Godkendelse af regnskab.

Regnskabet godkendtes enstemmigt.

4. Behandling af forslag.

Bestyrelsen foreslog efter indstilling fra revisor, at revisionen blev begrænset til et såkaldt ”review”, der var mindre omfattende end en egentlig revision. Formålet var at undgå stigninger i revisionsudgifterne.

Forslaget blev behandlet som en ændring af vedtægterne § 7, stk. 2, jf. dirigentens indledende bemærkninger.

Forslaget blev enstemmigt godkendt.

5. Fastsættelse af kontingent.

Efter bestyrelsens indstilling vedtog generalforsamlingen enstemmigt at fastholde kontingentet. Kontingentet udgør således kr. 400 for personlige medlemmer og kr. 1.500 for selskaber og institutioner.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Bestyrelsesmedlemmer på valg: Jakob Busse, Hans Henrik Edlund, Birthe Houllind, Anne Louise Husen, Halfdan Krag Jespersen, Martin Preisler Knudsen, Preben Mathiesen og Jens Bech Stausbøll var på valg. Alle undtagen Preben Mathiesen var villige til genvalg. Formanden foreslog Birgitte Fæster fra Boligselskabernes Landsforening som nyt bestyrelsesmedlem i stedet for Preben Mathiesen, som også havde repræsenteret foreningen.

Alle genopstillede samt Birgitte Fæster blev valgt med akklamation.

Bestyrelsen udgøres herefter af Jakob Busse, Erik Christiansen, Marianne Dons, Hans Henrik Edlund, Birgitte Fæster, Niels Grubbe, Birthe Houllind, Anne Louise Husen, Halfdan Krag Jespersen, Martin Preisler Knudsen, Preben Mathiesen og Jens Bech Stausbøll.

7. Valg af revisor.

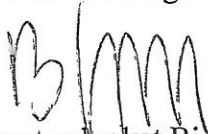
Revisionsfirmaet One Revision blev genvalgt.

8. Eventuelt.

Næstformanden, Niels Grubbe, samt bestyrelsesmedlem, Hans Henrik Edlund, oplyste, at formanden i juni 2014 ville ophøre sit mangeårige virke med at sekretariatsbetjene huslejenævnene med sin alsidige ekspertise. Begge takkede derfor formanden for hendes faglige og sociale indsigt, og for begge havde det været en fornøjelse at arbejde sammen med hende igennem årene. Begge takkede på selskabets vegne for hendes arbejde i boligretsselskabet – også i de kommende år, hvilket forsamlingen tilsluttede sig.

Dirigenten takkede herefter forsamlingen for god ro og orden, og formanden takkede dirigenten for veludført hverv.

Generalforsamlingen afsluttet kl. 17.22.



Dirigent, advokat Birgitte Grubbe.