

Referat af generalforsamlingen den 29. april 2016, kl. 17.15.

1. Valg af dirigent.

Formanden, Marianne Dons, bød velkommen og foreslog advokat Birgitte Grubbe som dirigent.

Birgitte Grubbe blev valgt med akklamation.

Advokat Birgitte Grubbe kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Efter gennemgang af formalia i forbindelse med generalforsamlingens indkaldelse og afholdelse erklærede hun generalforsamlingen lovlig og beslutningsdygtig.

2. Forelæggelse af bestyrelsens beretning.

Formanden gennemgik selskabets aktiviteter i det forløbne år, herunder gennemgangen af mangler ved overdragelse af andelsboliger på baggrund af en højesteretsdom, ændringer i lejeloven, udlejers muligheder for at ændre i det lejede og i omfanget af lejers brugsret samt helhedsplaner på det almene boligområde. Hun orienterede om selskabets jubilæum samme dag som generalforsamlingen og takkede for den store tilslutning til jubilæumsaktiviteterne.

Endelig takkede hun lovgiver og domstole, som ikke gjorde det let eller kedeligt at beskæftige sig med boligret.

Der var ingen kommentarer til beretningen, der herefter blev godkendt.

3. Godkendelse af regnskab.

I forbindelse med 25-året for selskabet redegjorde Erik Christiansen for udviklingen af det lave personlige kontingent – fra 250 kr. i 1991 til 500 kr. i 2016 - hvilket svarede til en årlig regulering på ca. 3-4 %. Trods selskabets mange aktiviteter, havde bestyrelsen været i stand til at holde kontingentet i ro. Det skyldtes ikke mindst, at nogle af firmamedlemmerne stillede lokaler gratis til rådighed for arrangementerne sammen med både bospisning og drikkevarer. Han takkede ”værterne” for at sikre et økonomisk grundlag for selskabets virke. Derudover takkede han de medlemmer, der havde været med hele vejen fra selskabets start, og som altid betalte enten før forfaldstid eller til tiden.

Regnskabet godkendtes herefter enstemmigt.

4. Behandling af forslag.

Ingen forslag.

5. Fastsættelse af kontingent.

Efter bestyrelsens indstilling vedtog generalforsamlingen enstemmigt at forhøje kontingentet. Kontingentet udgør således kr. 500 for personlige medlemmer og kr. 1.600 for selskaber og institutioner.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Dansk Selskab for Boligret

Bestyrelsesmedlemmer på valg: Hans Henrik Edlund, Anne Louise Husen, Jakob Busse, Martin Preisler Knudsen, Jens Stausbøll, Halfdan Krag Jespersen, Birgitte Fæster og Birthe Houlind. Alle, bortset fra Birgitte Fæster, var villige til genvalg. I stedet for Birgitte Fæster foreslog bestyrelsen Jacob Bjørnsholm Madsen fra Boligselskabernes Landsforening. Alle genopstillede samt Jacob Bjørnsholm Madsen blev valgt med akklamation.

Bestyrelsen udgøres herefter af Jakob Busse, Erik Christiansen, Marianne Dons, Hans Henrik Edlund, Jacob Bjørnsholm Madsen, Niels Grubbe, Birthe Houlind, Anne Louise Husen, Halfdan Krag Jespersen, Martin Preisler Knudsen og Jens Bech Stausbøll.

7. Valg af revisor.

Revisionsfirmaet One Revision blev genvalgt.

8. Eventuelt.

Dirigenten takkede herefter forsamlingen for god ro og orden, og formanden takkede dirigenten for veludført hverv.

Generalforsamlingen afsluttet kl. 17.30.

Dirigent, advokat Birgitte Grubbe. Efter bestyrelsens indstilling vedtog generalforsamlingen enstemmigt at forhøje kontingentet. Kontingentet udgør således kr. 500 for personlige medlemmer og kr. 1.600 for selskaber og institutioner.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Bestyrelsesmedlemmer på valg: Hans Henrik Edlund, Anne Louise Husen, Jakob Busse, Martin Preisler Knudsen, Jens Stausbøll, Halfdan Krag Jespersen, Birgitte Fæster og Birthe Houlind. Alle, bortset fra Birgitte Fæster, var villige til genvalg. I stedet for Birgitte Fæster foreslog bestyrelsen Jacob Bjørnsholm Madsen fra Boligselskabernes Landsforening. Alle genopstillede samt Jacob Bjørnsholm Madsen blev valgt med akklamation.

Bestyrelsen udgøres herefter af Jakob Busse, Erik Christiansen, Marianne Dons, Hans Henrik Edlund, Jacob Bjørnsholm Madsen, Niels Grubbe, Birthe Houlind, Anne Louise Husen, Halfdan Krag Jespersen, Martin Preisler Knudsen og Jens Bech Stausbøll.

7. Valg af revisor.

Revisionsfirmaet One Revision blev genvalgt.

8. Eventuelt.

Dirigenten takkede herefter forsamlingen for god ro og orden, og formanden takkede dirigenten for veludført hverv.

Generalforsamlingen afsluttet kl. 17.30.

Dirigent, advokat Birgitte Grubbe.